

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 27 DE DICIEMBRE DE 2011.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 13 de diciembre de 2011.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1078/2010-0755, referido a Orden de Ejecución de Sentencia. Desestimar las alegaciones presentadas por P L-a L-H, en nombre y representación de M T R A. Decretar, en ejecución total de la Sentencia nº 493 de 1 de septiembre de 2004 confirmada por la 569/2006, de 31 de julio, la demolición parcial de la vivienda sita en la Urbanización La Alcayna, parcelas 178 y 179 de la C/ Midas. Poner en conocimiento de la interesada que las obras han sido adjudicadas a TALLERES Y CONDUCCIONES JUANITO, S.L., en la cantidad de 75.145,18 euros IVA incluido. Requerir a M T R A para que, con carácter provisional, ingrese la cantidad presupuestada, que asciende a 75.145,18€, advirtiéndole que de no efectuar dicho ingreso en el plazo indicado, se iniciarán los trámites para su cobro por el procedimiento ejecutivo de apremio.

B) Expediente 1124/2011-0709. Obras sin licencia realizadas por V P G consistentes en exceso lavadero 5,10 m2 y zona apergolada con celosía entramado metálico de 12 m2 en C/ Hermanos Álvarez Quintero, nº 107-Pbj. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.468,13€.

C) Expediente 920/2011-0709. Obras sin licencia realizadas por TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A. consistentes en instalación de antena de telefonía móvil en Urbanización La Quinta. Imponer una sanción urbanística por importe de 33.000,00€.

D) Expediente 120/2011-0709. Obras sin licencia realizadas por L M M H consistentes en porche en semisótano de 26 m2 en C/ Cinco, 502 de Los Conejos I. Imponer una sanción urbanística por importe de 2.589,15€.

E) Expediente 1854/2010-0709. Obras sin licencia realizadas por M H R consistentes en barbacoa de 6 m2 con pérgola de madera en C/ Pedro Manuel, 16. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.024,28€.

F) Expediente 1849/2010-0709. Obras sin licencia realizadas por F L L consistentes en anexo de 6 m2 y marquesina de 45 m2 en La Albarda, polig. 47, parcela 106. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.710,00€.

G) Expediente 1698/2010-0709. Obras sin licencia realizadas por C C F F consistentes en porche de 12 m2 en C/ Castillo de Ricote, 16 de Altorreal. Imponer una sanción urbanística por importe de 597,50€.

H) Expediente 919/2007-0701. Conceder licencia de obras a GESTIONES Y PROYECTOS DEL SURESTE, S.L., para modificación de proyecto de 18 viviendas, local comercial, sótanos para aparcamientos y trasteros en C/ Rambla.

I) Expediente 1124/2010-0701. Conceder licencia de obras a J J M S, para construcción de vivienda unifamiliar aislada en solar sito en Urbanización La Alcayna, ZR-9, subzona C, parcela 15.

J) Expediente 745/2011-0701. Conceder licencia de obras a E M M M, para legalización de porche ligero fachada sur de vivienda sita en C/ Islas Cies, 10 de La Alcayna.

K) Expediente 1392/2011-0701. Conceder licencia de obras a C L H, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje en C/ Jazmines del Pantano, 12 de Llano de Molina.

L) Expediente 1647/2011-0702. Conceder licencia de obras a A M G, para construcción de vivienda, garaje y piscina en C/ G y C/ B, Sector UAR-R1 de Ribera de Molina.

M) Expediente 1689/2011-0701. Conceder licencia de obras a G F R, para legalización de piscina en C/ Miguel Hernández, 47 del Llano de Molina.

N) Expediente 1782/2009-0718. Aprobar, con carácter inicial, el Estudio de Detalle promovido por la mercantil Auxiliar Conservera, S.A. relativo a una parcela en UIC y otra en UAI-T1.

O) Expediente 364/2009-0722. Aprobar, con carácter inicial, el Proyecto de Reparcelación del Sector UAI-T1, promovido por la Junta de Compensación de dicho sector.

P) Expediente 1880/2010-0701. Modificar el acuerdo adoptado por la misma en la sesión ordinaria celebrada el día 29 de noviembre de 2011, punto TERCERO.-ASUNTOS DE URBANISMO, apartado D), y donde dice: "Conceder licencia de obras a P S M, para construcción de vivienda unifamiliar en La Quinta, parcela C32-1", debe decir: "Conceder licencia de obras a P S M y G M B S, para modificación de proyecto de vivienda unifamiliar en La Quinta, parcela C32-1."

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

A) Toma de conocimiento de modelo de Confort Letter tramitado por la participada Servicios Comunitarios de Molina, S. A. con la Entidad Financiera CaixaNova Galicia por importe de 3,57 MME para sustituir la deuda actual por factoring con recurso y que no ha sido renovada por dicha entidad, con abono de los gastos financieros y amortizaciones por parte del Ayuntamiento.

B) Aprobar la certificación núm. 3 de las obras de "Escuela Infantil entre C/ Serreta, C/ Ronda de Levante y Avenida Cañada Real en la pedanía de El Llano de Molina de Segura (Murcia)". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L., por importe de 70.857,96€.

C) Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de "Mejora del servicio de abastecimiento en Camino de La Higuera (tramo I), del término municipal de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S. A., por importe de 27.350,79€.

D) Aprobar la certificación núm. 1-Liquidación de las obras de "Proyecto reducido de obras de mejora de firme y seguridad vial en diversas calles del Barrio de Fátima del casco urbano de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., por importe de 26.388,34€.

E) Expediente 1454/2011-4620. Subvenciones para pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder las subvenciones a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

F) Aprobar las relaciones de facturas que presenta la mercantil SERCOMOSA con el siguiente detalle:

- Relación que comienza con la factura núm. 1507, servicio inspección de solares de noviembre, por importe de 2.905,16 € y finaliza con la factura núm. 1539 servicio de limpieza en Centros Municipales del mes de diciembre, por importe de 37.351,01€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 1.034.264,72€.

- Relación que se compone de una única factura núm. 1583, perteneciente al servicio de recogida de basura, 6º bimestre de 2011, por importe de 844.742,98€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 844.742,98€.

G) Aprobar la relación de facturas, con el siguiente detalle:

-Nº de relación 201100004034, que comienza con AGENCIA TRIBUTARIA DE MOLINA, S.L., por importe de 129,80€ y finaliza con THADER PREVENCIÓN, S.L., por importe de 99,12€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 447.866,56€.

-Nº de relación 201100004035, que comienza con AFILADOS HIJOS DE GARCIA ORTEGA, S.L., por importe de 99,30€ y finaliza con ASOCIACIÓN DANZA TANTA, por importe de 21.240,00€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 40.322,79€.

-Nº de relación 201100004046, que comienza con CERBEL SUMINISTROS, S.L., por importe de 462,81€ y finaliza con sistemas de OFICINAS GÓMEZ, S.L., por importe de 82,19€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 8.915,80€.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 61/2011-1030-17. Obras de "Demolición parcial de vivienda en calle Midas, parcelas 178 y 179 de la urbanización La Alcayna de Molina de Segura". Proponer la adjudicación a la mercantil TALLERES Y CONDUCCIONES JUANITO, S.L., en la cantidad de 75.145,18 euros (IVA incluido).

B) Expediente 64/2011-1040. "Servicio de integración socio-laboral de personas con discapacidad en el municipio de Molina de Segura". Proponer la adjudicación del servicio a la mercantil DEITANIA CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L., en la cantidad de 153.400 euros.

C) Expediente 71/2011-1030-21. "Servicio técnico de monitores deportivos para las instalaciones deportivas municipales de Molina de Segura, años 2012-2013". Proponer la adjudicación del servicio a la mercantil FERROVIAL SERVICIOS, S.A., en la cantidad de 272.698,49 euros (IVA incluido).

D) Expediente 85/2011-1030-06. Obras de "Regulación semafórica del acceso al barrio de Santa Rita, por paso inferior de C/ Ebro de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010-2011)". Aprobar la memoria valorada. Aprobar el gasto total de 12.949,56 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de obras.

E) Expediente 63/2009-1030-29. "Servicio de conserjería en edificios públicos del Ayuntamiento de Molina de Segura". Dejar sin efecto los acuerdos de Junta de Gobierno Local de fecha 14 de junio de 2011 y 12 de julio de 2011. Aprobar el incremento del 2.1 % IPC, producido entre los meses de Septiembre de 2009 y Agosto de 2010, a aplicar a partir del día 1 de

septiembre de 2009. El importe del contrato asciende a la cantidad de 305.334,04€ más el 18% de IVA, total 360.294,17€

F) Expediente 73/2011-1030-01. Contrato de servicios para la asistencia técnica y ejecución del Programa de Integración de Espacios Educativos. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. El crédito que se compromete para el año 2012 es de 15.000 € (exento de IVA). Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

G) Expediente 75/2011-1030-01. Contrato de servicios para la prestación del servicio técnico de Asesoría de Sexualidad para jóvenes 2012, por importe de 9.000€ (exento de IVA). Aprobar el informe técnico. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicio.

H) Expediente 83/2011-1030-02. Contrato de servicios para mantenimiento de aplicaciones informáticas, año 2012. Aprobar el informe técnico. El crédito que se compromete para el año 2012 es de total 45.102,70 €. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado, con un solo criterio de adjudicación sin mesa de contratación.

I) Expediente 84/2011-1030-01. Contrato de servicios de coordinación de seguridad y salud para los contratos adjudicados a SERCOMOSA, de agua potable, alcantarillado, alumbrado público, jardinería, señalización y S.A.I. Aprobar el informe técnico. El crédito que se compromete para el año 2012 es de total 21.181.- €. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

J) Expediente 82/2011-1023. Modificación del contrato de Servicio en la Biblioteca Municipal de Molina de Segura (Murcia). Aprobar la MODIFICACIÓN DEL CONTRATO por importe total modificado 115.000 €. Adjudicar a la mercantil CENTRO DE ESTUDIOS INFER, S.L., que supone una disminución de 16,20%.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo 7 de Murcia, en autos de Procedimiento Abreviado 823/2010, seguidos a instancia de S F F contra la Resolución de la Concejala de Sanidad de fecha 27 de abril de 2010, dictada en expediente de la Concejalía de Sanidad que acuerda la sanción de 6.000 euros por infracción grave a la normativa sanitaria. Tomar conocimiento de la Sentencia.

B) Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo 6 de Murcia, de fecha 16 de diciembre de 2011, por la que se desestima el recurso contencioso administrativo interpuesto por A M H sobre impugnación de proceso selectivo para la constitución de una lista de

espera de Letrado/Asesor Jurídico mediante concurso-oposición libre en el Ayuntamiento de Molina de Segura. Tomar conocimiento de la Sentencia.

C) *Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo 2 de Murcia de fecha 29 de noviembre de 2011, autos de recurso de procedimiento abreviado 1087/2008 por la que se estima el recurso contencioso administrativo interpuesto por A C P referido a sanción urbanística. Tomar conocimiento de la Sentencia.*

NOVENO - PROPUESTAS.

A) *Expediente 4/2011-1111 de la Concejalía de Participación Ciudadana. Aprobar la concesión de subvenciones en materia de participación ciudadana. Efectuar el pago mediante transferencia bancaria.*

B) *Expediente 3053/2011-3011 de la Concejalía de Bienestar Social. Aceptar la propuesta de concesión de subvención de la Dirección General de Asuntos Sociales, Igualdad e Inmigración, de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, por la cantidad de 119.296,19 €, para DESARROLLO DEL PROGRAMA DE INTEGRACIÓN DE PERSONAS INMIGRANTES PARA EL AÑO 2011.*

*Molina de Segura a 18 de enero de 2012.
La Secretaria General del Ayuntamiento.*

Mª Dolores Martín-Gil García.